

ご相談・ご紹介は
何度でも

無料

高齢者向け施設・住宅に関する

幸の相談窓口

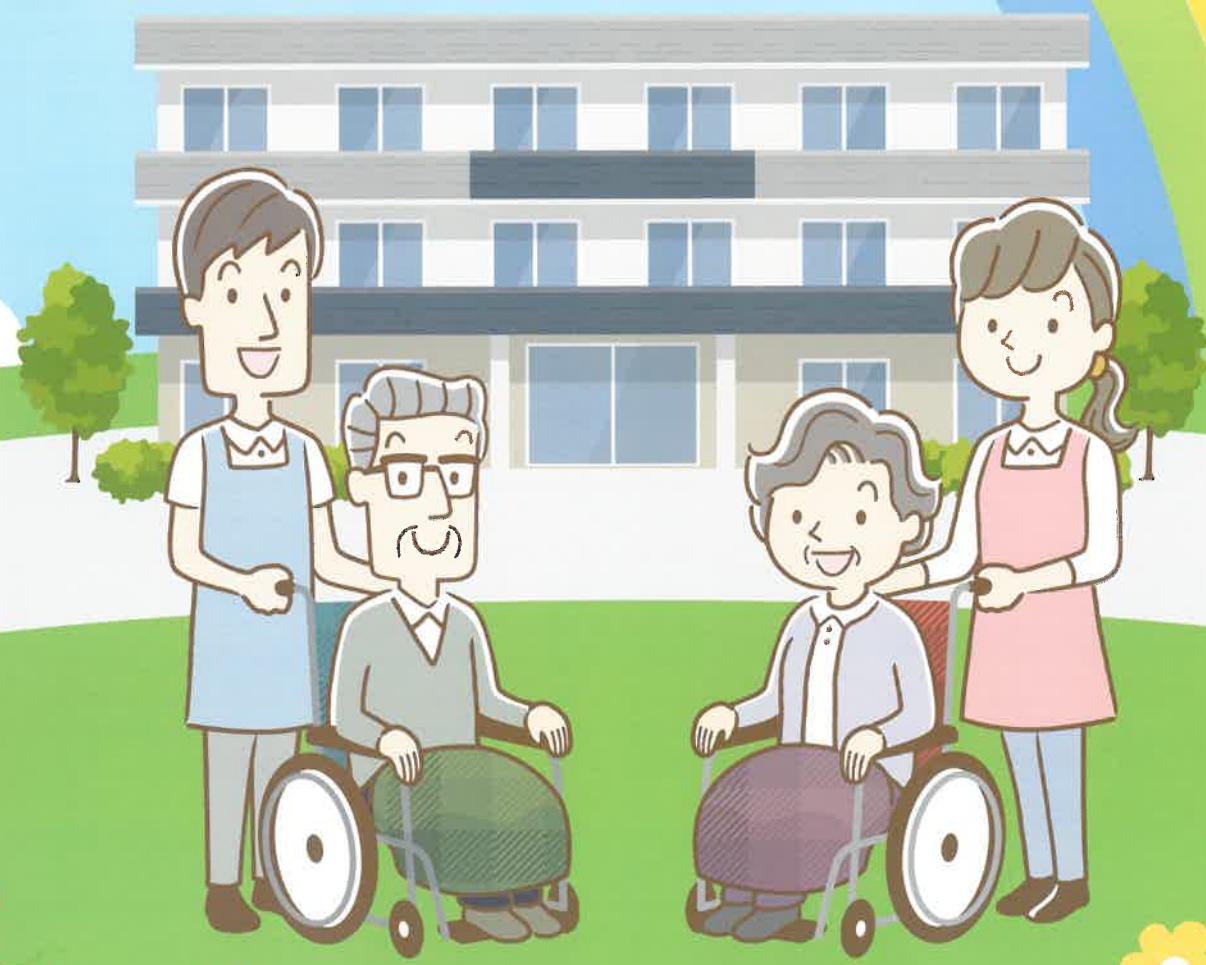
ご入居施設
のご相談

健康管理
のご相談

ご自宅の売却・
リフォームなど
のご相談

ご入居費用
のご相談

財産整理
のご相談



枚方事務所



〒573-1187 大阪府枚方市磯島元町 4-8

お気軽にお電話ください

入居相談
受付先

TEL.072-894-7171

FAX.072-894-7172

本社事務所

〒577-0804
大阪府東大阪市
中小阪 5-11-23

TEL.06-4307-7722
FAX.06-4307-7733



株式会社アウル

<http://www.owl.email>



株式会社アウル

ホーム探し から 入居 までの流れ



介護度が上がってからのホーム探しは大変です。

元気なうちにどんなホームがいいか、どんな暮らし方がしたいか、ご家族同士で話し合いの場を持つことや、ご自身で見学に行き、実際に体験してみることがおすすめです。

資料請求・入居のご相談

お気軽にご連絡ください。ご予算やお体のことをお聞かせください。ご訪問しての相談も可能です。また、資料の送付も承ります。

ご提案・ご見学

ご希望でしたらご自宅や病院まで行かせていただきます。お客様のご希望に沿った施設をご提案いたします。
※詳しくは ① をご参照ください。



家族とのご相談

入居相談員がご希望の施設を実際にご案内しご見学していただけます。同時に質問に対するお答えやその他細かいご説明を致します。

面談

(ご本人様又はご家族様)

ご入居される本人様とお会いし、体のことや身の回りのこと、またご家族のご要望などを詳しくお聞きするためにご面談させていただきます。ご希望があればご自宅の事や財産整理などのご相談も賜ります。
※ご自宅の事や財産整理に関しては ②④ をご参照ください。



書類審査

書類とご面談の内容を踏まえてご入居の審査を行いご入居の可否をご連絡いたします。

入居先の決定・ご契約

ご希望に合うご入居先が見つかりご契約いただくと、新しい生活の始まりです。

お引越し・ご入居

ご契約後、お引越しのご準備をしていただきご入居となります。お引越しやご準備のことでお困りことがあればご相談ください。お手伝いいたします。
※ご入居後の健康管理などにつきましては ③ をご参照ください。



人と心の繋がりを大切に
笑顔溢れる **幸せ** 造りを
目指しています。



365日/24時間体制の快適な生活空間。

生活支援サービス
ここからはじまる。理想の住まい。

3つの快適と6つの安心。

- 快適 1 快適に暮らせる高品質仕様
- 快適 2 イベントなどのアクティビティー活動
- 快適 3 最良の住環境/最高のロケーション
- 安心 1 耐震性、耐久性に優れた建築構造
- 安心 2 365日/24時間スタッフ常駐体制
- 安心 3 医療、看護、介護と連携
- 安心 4 重介護者にも対応した設備
- 安心 5 安心の料金設定
- 安心 6 夜間も看護師常駐(一部日中のみ施設あり)

サービスのご案内

- サービス 1 病状・障害の観察
- サービス 2 日常生活の支援
- サービス 3 療養生活指導
- サービス 4 医療的処置の実施・相談指導
- サービス 5 服薬管理
- サービス 6 かかりつけ医師、サービス事業者との連絡・調整
- サービス 7 認知症・精神障害者のケア
- サービス 8 ターミナルケア・家族などの支援
- サービス 9 リハビリテーションの実施と相談



心地よい暮らしを追求したハイグレードな設備仕様。



※掲載中の写真はイメージCGです。実際と多少異なる場合があります。あしからずご了承ください。

笑顔あふれる暮らしのお手伝い。 嬉しいご入居費用と皆様を支える4つのサービス



1

入居施設のご相談

高齢者施設の紹介サービス

ご本人様、ご家族様の
高齢者施設選びをサポート

- 専門カウンセラーや介護・医療知識のある施設相談員が知りたい情報を詳しくアドバイス。
- 最新の施設情報をご提供致します。
- 施設見学の際は専門スタッフが皆様に同行し、見学ポイントなどをアドバイス致します。※送迎対応可
- 施設入居の際に伴う煩わしい手続きもサポート。
- 入居後も様々なアフターフォローを行いますので安心してご入居いただけます。



2

ご自宅のご相談

ご自宅に関するお悩み事を解決



不動産売却
注文建築・リフォームなど

自宅を「売りたい」「建てたい」「リフォームしたい」など、どこに相談すればよいか悩んでおられる方に、解決に向けたご提案をさせていただきます。

住宅のバリアフリー化や廊下に手すりを設置したり、玄関の段差を解消するなど、介護に適した環境にするための、住宅の改修工事の提案、施工をおこなっております。福祉施設運営、建設に特化した当社ならではのノウハウで、利便性の高い快適空間をご提案致します。

入居費用の目安

安心 × 安全 × 安価



家賃	： 24,000円～70,000円
管理・共益費	： 20,000円～35,000円
食費	： 40,000円～50,000円
合計	： 84,000円～155,000円(税別)

(入居金、敷金等)0～20万円位 ※各施設の規定に準じます。

その他の必要な費用の目安

- 火災保険料／約7,000円(1年更新) 約12,000円(2年更新)
- 医療費／約10,000円(後期高齢者の場合)
- 介護サービス利用料／約16,000円～40,000円(介護度による)
- 介護用品・日用品購入など。

※表記の価格は標準的な価格の目安です。
 ※共益費／共用部分の清掃・公共料金(電気・水道・光熱費)
 ※管理費／建物メンテナンス(建物清掃・エレベーター保守点検)
 ※食費／1日3食30日間の場合(表示価格は税別)

3

健康管理



365日24時間体制で安心できる生活支援サービスを提供。

- 食事・清掃・洗濯などの生活支援サービス
- 入浴・排泄・着替えなどの身体介助
- リハビリ・レクリエーション・イベント等のアクティビティ活動

提携医療機関と共に健康で生き生きとした生活をバックアップ。

- 提携医師による日々の薬の管理と指導
- 緊急時に備えた24時間の連絡体制
- 医師、看護師、薬剤師、提携病院の連携

- イベントなどのアクティビティ活動
- 医療、看護、介護と連携

- 365日/24時間スタッフ常駐体制
- 重介護者にも対応した設備



4

財産整理のご相談

相続などに関するお悩み事を解決

税理士・司法書士の先生をご紹介致します

相続や遺言書に関するお悩みをお聴きし、相談内容に合わせて、専門家の先生をご紹介致します。ご希望があれば、弊社スタッフが同席致しますので、安心してご相談いただけます。

遺言書の作成 相続税の申告 納税・節税対策

財産目録の作成 公正証書の作成 死後事務委任

※法務局における遺言書預かり制度が始まりました(2020年7月10日施行)。ご自身で保管していた自筆証書遺言書を、公的機関で保管することで、遺言書の隠蔽や改ざんを防ぎ、遺言者の最終意思の現実や、相続手続きの円滑化が可能になるといわれています。